

<p>REGIONE DEL VENETO</p>  <p>ULSS9 SCALIGERA</p>	<p><i>Azienda ULSS 9 - Scaligera</i></p> <p>Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona cod.fisc. e P. IVA 02573090236</p>
---	--

*DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Direttore: Dr. Antonio Maggiolo
U.O.S. Salute Ambiente Responsabile.: Dr. Fabio Zanini*

Pratica n.AC/2019/0079

REGIONE VENETO

UNITA' ORGANIZZATIVA
COMMISSIONI VAS VINCA NUVV

OGGETTO: DLgs 152/2006 come modificato dal DLgs 4/2008
Verifica di assoggettabilità per il PUA "Vecchio Brolo" . Comune di Verona (VR)

Si riscontra un'intervento di modeste dimensioni, inferiore a 4000 mq, inserito in un contesto consolidato nella frazione di San Massimo.

Nonostante sia previsto un consumo di suolo si evidenzia che l'area in oggetto è inserita tra due ambiti con funzioni a verde (storico e a parco pubblico) ed inoltre il piano prevede alcuni accorgimenti per ridurre l'impatto, ad esempio con solo due piani f.t, una superficie permeabile piantumata almeno del 40%, la conservazione di alcuni alberi (2 gelsi), ecc.

Sono presenti alcuni vincoli, in particolare la zona a sud è inserita nella fascia di rispetto cimiteriale. Tuttavia, tale porzione è adibita a parcheggio pubblico funzionale anche ai fruitori del cimitero.

Vista l'entità dell'intervento non si rilevano le condizioni per stabilire impatti significativi.

Il Responsabile del procedimento
arch. Andrea Lauria



Prot. Ulss: 42460

Unità Organizzativa: U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica - Direttore: Dott. Antonio Maggiolo
U.O.S. Salute e Ambiente – Responsabile: Dott. Fabio Zanini
Responsabile del procedimento: arch. Andrea Lauria
e-mail: andrea.lauria@aulss9.veneto.it
045 8075968